

# **Strategický plán rozvoje obce Makotřasy**

**období 2018 – 2022**



**Obec Makotřasy  
Makotřasy 11  
273 54 Lidice**

**IČ: 234 681**

Schváleno zastupitelstvem obce Makotřasy dne 21. června 2018

## Obsah:

1. Historie obce, památky, zajímavosti.....	3
2. Současnost obce.....	5
2.1. Infrastruktura.....	5
2.2. Cestovní ruch.....	5
2.3. Demografické poměry.....	5
2.4. Firmy působící v obci.....	6
2.5. Občanská vybavenost.....	6
3. Tvorba strategického plánu.....	6
4. SWOT analýza území .....	6
5. Prioritní oblasti, cíle, opatření.....	7
5.1. Prioritní oblast 1: Infrastruktura.....	7
5.2. Prioritní oblast 2: Podnikání a rozvoj cestovního ruchu.....	7
5.3. Prioritní oblast 3: Školka.....	8
5.4. Prioritní oblast 4: Volný čas, kultura, sport, kvalita života.....	8

**Obec Makotřasy** leží na území okresu Kladno a náleží pod Středočeský kraj. Příslušným městem s rozšířenou působností je okresní město Kladno. Obec Makotřasy se rozkládá asi devět kilometrů východně od Kladna.

#### Základní informace o obci Makotřasy (ke dni 25. 05. 2018)

Počet obyvatel:	444
V produktivním věku:	283
Průměrný věk obyvatel:	39,5 roku
Počet rodinných domů:	166
Katastrální výměra:	433 ha
IČ:	234681
Zákl. územní jednotka:	532622
Nadmořská výška:	303 m. n. m

## **1. Historie obce, památky, zajímavosti**

Osídlení Makotřas se datuje asi 3 500 až 4 000 let před Kristem.

### **Kultura nálevkovitých pohárů (3,5. - 4. tisíciletí př. n. l.)**

V katastru Makotřas v poloze „Na Ostrově“ bylo eneolitické rovinné sídliště a čtvercové ohrazení. Nálezy se v rozsáhlém prostoru (přinejmenším 60 ha) na vícenásobně osídleném plochém sprašovém hřbetu nad Dolanským a Lidickým potokem objevovaly od 30. let 20. stol.

### **Knovízská kultura (přelom 1. a 2. tisíciletí př. n. l.)**

Na rozcestí silnice Praha – Slaný a silnice směřující do Kladna bylo při hloubení silničního příkopu porušeno několik zásobních a odpadkových jam ze štítarského stupně knovízské kultury.

### **Keltové (2. - 3. století př. n. l.)**

Z této doby zachytil Dr. K. Žebera ve 30. letech „Na Ostrově“ několik kostrových hrobů vybavených drobnými železnými předměty. V jednom z těchto hrobů byla mrtvému přidána ke zbroji i hliněná váza, vytočená na hrnčířském kruhu. V roce 1975 byl prozkoumán hrob bojovníka vybaveného mečem v pochvě, kopím, bronzovým náramkem a železnou sponou.

## **Slované (7. - 8. století n. l.)**

V době stěhování národů se dostali do pohybu i Slované, kteří na začátku 2. poloviny 1. tisíciletí n. l. začali intenzivně pronikat i do Čech, jež během 7. století hustě osídlili. Fragments keramiky uložené v unhošťském muzeu nalezené na jižním svahu Rákosova pole směrem k Lidicím zde prokazují sídliště – osadu, jejíž počátky lze datovat již do 7. a 8. století n. l. Tím se historie založení Makotřas oproti prvému známému historickému datu posunuje o více než půl tisíciletí hlouběji.

První dochovaná písemná zmínka o obci pochází už z roku 1316, kdy jednu část drželi Štěpán a Pešek z Makotřas a druhou Jetřich (Děťřich) ze Skuhrova. V první polovině 15. století patřily Makotřasy Petrovi Meziříčskému, bohatému pražskému kupci a radnímu. Byl stoupencem císaře Zikmunda a povolal na tvrz královskou posádku, aby kontrolovala přístup ku Praze. Stoupenci husitů však tvrz roku 1420 vypálili, aby znemožnili císaři získat důležitý opěrný bod.

## **Kaplička**

Nejstarší zachovanou místní památkou je kaplička s historickým zvonem z roku 1753. V roce 1971 byla provedena oprava kapličky, při které byl nalezen vzácný dokument, v kterém stálo: „Složeno v r. 1753 Franciskus Antonius Franek, Me pudit Praga, V této době bylo v obci 9 sedláků, 5 chalupníků, 13 podruhů. Čítáno osob v obci 240.“ K tomuto dokumentu byl při rekonstrukci v r. 1971 přiložen zápis, že obec má 118 popisných čísel a 376 obyvatel. V roce 2016 byla provedena další rekonstrukce kapličky.



## **Pomník**

V obci byl vybudován pomník padlým vojínům ve Světové válce, odhalen byl 27. září 1925.

## **2. Současnost obce**

### 2.1. Infrastruktura

Obec Makotřasy leží ve Středočeském kraji mezi dálnicí D7 a hlavní silnicí na Kladno. Nalezme zde dvě hlavní komunikační tepny, které využívá i pravidelná autobusová linka. Kolem těchto komunikací nejsou z větší části vybudovány chodníky, také část místních komunikací vyžaduje rekonstrukci a modernizaci.

V Makotřasech je vybudována vodovodní infrastruktura, rozvod plynu, kanalizace, telekomunikační přípojky a bezdrátový internet.

- **Silniční doprava**

Centrem obce vede silnice III. třídy. Silnice na Středokluky je v současné době nově opravena, další průjezd vede přes Běloky.

Katastr obce protíná dálnice z Prahy do Chomutova s exitem 7 a silnice, která spojuje tuto dálnici s Kladnem.

- **Železniční doprava**

Železniční trať ani stanice na území obce nejsou.

Nejblíže obci je železniční stanice Středokluky ve vzdálenosti 4 km ležící na trati 121 z Hostovic do Podlešína.

- **Autobusová doprava**

V obci zastavovaly v květnu 2018 autobusové linky jedoucí do těchto cílů: Buštěhrad, Kladno, Praha, Středokluky, Tuchoměřice (dopravce ČSAD MHD Kladno, a.s.). Jsou zde celkem 4 autobusové zastávky.

### 2.2. Poloha

Makotřasy leží 9 km od Kladna, resp. 10 km od Prahy. Strategická poloha obce je velmi dobrá. Obec nezatěžuje nadměrný provoz z okolních rychlostních komunikací.

Pravidelné autobusové linky Kladno-Praha mají dvě zastávky – na okraji a uvnitř obce.

Obcí prochází turistická stezka.

### 2.3. Demografické poměry

Počet obyvatel je v posledních letech výrazně rostoucí – nyní 444. Obec má potenciál ke zvyšování počtu obyvatel, má zpracovaný územní plán a určeny pozemky pro výstavbu dalších rodinných domů, má vybudovanou infrastrukturu.

## 2.4. Firmy působící v obci

A&A Pneumatiky – autoservis a pneuservis  
Cigánik nábytek s.r.o. – zakázková výroba ze dřeva  
Parkování R7 – parkování pro cestující na letišti Ruzyně  
Farma Ovčí stezka – prodej ovčích produktů

## 2.5. Občanská vybavenost

V obci se nachází kulturní dům se sálem pro společenské a sportovní aktivity a knihovnou, dále pak hostinec. Tenisový kurt je přístupný od května do konce října, dětské hřiště celoročně. V obci je dále zřízen sběrný dvůr a kontejnery pro sběr tříděného odpadu. Funguje zde jeden spolek – Spolek MAKO. Na klid a pořádek dohlíží Policie ČR – obvodní oddělení Unhošť.

## **3. Tvorba strategického plánu**

Zpracování strategického plánu představuje rozhodování o tom, jaké problémy budou prostřednictvím tohoto plánu řešeny.

Strategický plán obce Makotřasy je koncipován jako střednědobý rozvojový dokument formulující rozvojové aktivity v letech 2018 – 2022.

## **4. SWOT analýza obce Makotřasy**

<b>Silné stránky</b>	<b>Slabé stránky</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>➤ Dobrá dopravní obslužnost</li><li>➤ Atraktivní lokalita v blízkosti letiště</li><li>➤ Blízkost turisticky atraktivních míst</li><li>➤ Vodovod</li><li>➤ ČOV + kanalizace</li><li>➤ Hostinec</li><li>➤ Připojení k internetu</li><li>➤ Tenisový kurt</li><li>➤ Dětské hřiště</li><li>➤ Czech Point</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>➤ Absence chodníků</li><li>➤ Špatný stav některých místních komunikací</li><li>➤ Chybí školka</li><li>➤ Obchod</li></ul>
<b>Příležitosti</b>	<b>Hrozby</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>➤ Rekonstrukce místních komunikací</li><li>➤ Výstavba chodníků</li><li>➤ Výstavba cyklostezek</li><li>➤ Využívání dotačních titulů</li><li>➤ Výstavba rodinných domů</li><li>➤ Využití nemovitostí v majetku obce</li><li>➤ Hlášení k trvalému pobytu</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>➤ Stárnutí obyvatelstva</li><li>➤ Nezískání dostatku grantových prostředků, a tak neuskutečnění plánovaných akcí</li><li>➤ Zvyšování zatížení dopravou</li><li>➤ Hospodářská krize</li><li>➤ Nezájem o dění v obci</li></ul>

## **5. Prioritní oblasti, cíle, opatření**

### **5.1. Prioritní oblast 1: Infrastruktura**

#### **Cíl 1.1.:** Infrastruktura

##### **Opatření 1.1.1.:** Úprava místních komunikací

Aktivita 1.1.1.1.: Zpevnění stávajících místních komunikací

Aktivita 1.1.1.2.: Vyřešení chodníků, osvětlení a okolí komunikací

Aktivita 1.1.1.3.: Zvýšení bezpečnosti na komunikacích – přechody, retardéry, radary

Investice: cca 8 000 000 Kč

Zdroje: Dotace 80 %, rozpočet obce 20%

### **5.2. Prioritní oblast 2: Podnikání a rozvoj cestovního ruchu**

#### **Cíl: 2.1.:** Podpora rozvoje malého středního podnikání

Aktivita 2.1.1.: Podpora venkovského podnikání (např. výhodný pronájem obecního majetku)

Aktivita 2.1.2.: Zlepšení spolupráce obce a podnikatelů

Aktivita 2.1.3.: Spolupráce obce s nájemcem místního hostince při pořádání kulturních akcí

Aktivita 2.1.4.: Obchod s potravinami

#### **Cíl 2.2.:** Podpora cestovního ruchu, zvýšení návštěvnosti a atraktivnosti obce

##### **Opatření 2.2.1.:** Propagace a marketing cestovního ruchu

Aktivita 2.2.1.1.: Zajištění prezentace, vytvoření informačních materiálů pro turisty  
(např. ve spolupráci s Mikroregionem)

Aktivita 2.2.1.2.: Zlepšení informovanosti návštěvníků, informační tabule, turistické značky

Aktivita 2.2.1.3.: Propagace obce – internetové stránky, Facebook, Twitter atd.

Aktivita 2.2.1.4.: Vybudování informačního centra (historie obce)

### **5.3. Prioritní oblast 3: Školka**

#### **Cíl 3.1.: Vybudování školky**

##### **Opatření 3.1.1.: Vybudování školky**

Aktivita 3.1.1.1.: Projekt pro výstavbu školky

Aktivita 3.1.1.2.: Dostupnost dotací a zajištění financování

Aktivita 3.1.1.3.: Domluva s okolními obcemi

Aktivita 3.1.1.4.: Výstavba školky

Investice: cca 3 000 000 Kč

Zdroje: Dotace, rozpočet obce

### **5.4. Prioritní oblast 4: Volný čas, kultura, sport, kvalita života**

#### **Cíl 4.1.: Zajistit podmínky pro rozvoj kultury a ochranu památek**

##### **Opatření 4.1.1.: Rozvoj obecné kultury obyvatel**

Aktivita 4.1.1.1.: Podpora spolkového života – zábavy, přednášky, akce spolků

Aktivita 4.1.1.2.: Podpora místních zvyků a tradic – Betlém, Masopust, Vánoční strom, Čarodějnice, Dětský den, Posvícení

Aktivita 4.1.1.3.: Podpora činnosti knihovny

Aktivita 4.1.1.4.: Podpora pěveckého kroužku

Aktivita 4.1.1.5.: Podpora divadelního kroužku

##### **Opatření 4.1.2.: Ochrana kulturních památek**

Aktivita 4.1.2.1.: Údržba drobné sakrální architektury – kaplička, pomník

Aktivita 4.1.2.2.: Podpora psaní obecní kroniky

#### **Cíl 4.2.: Zachování charakteru krajiny a vzhledu obytných oblastí, vytvoření klidové zóny**

##### **Opatření 4.2.1.: Obnova a údržba charakteru krajiny a vzhledu obce**

Aktivita 4.2.1.1.: Obnova a údržba zeleně v krajině

Aktivita 4.2.1.2.: Údržba a obnova veřejné zeleně

Aktivita 4.2.1.3.: Údržba a ochrana veřejných prostranství

Aktivita 4.2.1.4.: Vytvoření klidové a odpočinkové zóny v centru obce

Aktivita 4.2.1.5.: Úklid okolí komunikací v obci



### **Cíl 4.3.: Zlepšení podmínek pro sportovní a pohybové aktivity**

#### **Opatření 4.3.1.: Vybudování multifunkčního sportoviště**

Aktivita 4.3.1.1.: Rekonstrukce a modernizace tenisového kurtu

Aktivita 4.3.1.2.: Vybudování zázemí u hřiště

Aktivita 4.3.1.3.: Vybavení dětského hřiště

Aktivita 4.3.1.4.: Využití nemovitostí ve vlastnictví obce ke sportovním aktivitám

Aktivita 4.3.1.5.: Oprava a modernizace nemovitostí ve vlastnictví obce

#### **Opatření 4.3.2.: Podpora sportování**

Aktivita 4.3.2.1.: Podpora zapojení občanů do pravidelné sportovní činnosti

Aktivita 4.3.2.2.: Podpora aktivit volného času dětí a mládeže

Aktivita 4.3.2.3.: Pořádání sportovních akcí

#### **Opatření 4.3.3.: Vznik sportovních kroužků**

Aktivita 4.3.3.1.: Florbalový kroužek

Aktivita 4.3.3.2.: Tenisový kroužek

Aktivita 4.3.3.3.: Volejbalový kroužek

Aktivita 4.3.3.3.: Jezdecký kroužek

Aktivita 4.3.3.4.: Cvičení s míči, jóga, aerobic

Aktivita 4.3.3.5.: Taneční kroužek

#### **Opatření 4.3.4.: Podpora odpočinkových a relaxačních aktivit**

Aktivita 4.3.4.1.: Masáže

Aktivita 4.3.4.2.: Pedikúra, manikúra